

À VENDRE

CH-4922 Bützberg, Welschlandstrasse 2

Bützberg_Stöckli

CHF 1'650'000.-



wymobilien.ch
Marcel Wyss

Table des matières

Caractéristiques	3
Commodités	4
Contact	5

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir
---------------	-------------------

Type	Maison individuelle
------	----------------------------

Référence	Bützberg_Stöckli
-----------	-------------------------

Pièces	7.5
--------	------------

Chambres	4
----------	----------

Sanitaire	1
-----------	----------

Nombre de WC	2
--------------	----------

Année de construction	1738
-----------------------	-------------

Dernières rénovations	2006
-----------------------	-------------

Type de chauffage	Bois
-------------------	-------------

Installations chauffage	Sol, Chauffage mural
-------------------------	---------------------------------

Zone de construction	M2
----------------------	-----------

Etat du bien	Très bon
--------------	-----------------

Standing	Luxueux
----------	----------------

Surface habitable	~ 163 m²
-------------------	-----------------

Surface terrain	~ 1774 m²
-----------------	------------------

Surface utile	~ 374 m²
---------------	-----------------

Places de parc	Oui, obligatoire
----------------	-------------------------

Prix de l'objet	CHF 1'650'000.-
-----------------	------------------------

Nombre de places de parc

5x Extérieur (incl.)

Impôt communal	165 %
----------------	--------------

Valeur fiscale	CHF 519'500.-
----------------	----------------------

Commodités

Environnement

- > Village
- > Verdoyant
- > Rue commerçante
- > Banque
- > Poste
- > Restaurant(s)
- > Arrêt de bus
- > Ecole maternelle
- > Ecole primaire
- > Sentiers de randonnée
- > Piste cyclable
- > Médecin

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Terrasse(s)
- > Utilisation exclusive du jardin
- > Jardin
- > Banc de jardin
- > Silencieux/tranquille
- > Verdure
- > Etang
- > Clôture
- > Dépendance
- > Réduit
- > Grange
- > Parking
- > Place(s) de parc visiteur(s)
- > Jacuzzi
- > Construit sur un terrain plat

Intérieur

- > Sans ascenseur
- > Cuisine ouverte
- > WC visiteurs
- > Economat
- > Cave à vin
- > Grenier
- > Armoires encastrées
- > Adoucisseur d'eau
- > Poêle en céramique
- > Lumineux
- > Puit de lumière
- > Lumière naturelle
- > Poutres apparentes
- > Avec cachet

Equipement

- > Cuisine équipée
- > Cuisine avec îlot
- > Lave-linge
- > Douche
- > Baignoire
- > Eclairage extérieur

Sol

- > Carrelage
- > Parquet
- > Pierre

Etat

- > Très bon
- > Reprise en l'état

Exposition

- > Sud
- > Ouest

Ensoleillement

- > Optimal

Style

- > Maison de caractère

Contact

Wymobilien, Marcel Wyss

Hauptstrasse 13
3422 Kirchberg BE

Tél.: 034 511 20 25
info@wymobilien.ch
www.wymobilien.ch

Contact visite

wymobilien
Monsieur Marcel Wyss
info@wymobilien.ch
Tél.: 034 511 20 25
Mob.: 079 545 62 76



Notes
