

VENDESI

CH-4922 Bützberg, Welschlandstrasse 2

Bützberg_Stöckli

CHF 1'650'000.-



wymobilien.ch
Marcel Wyss

Elenco

Dati generali	3
Caratteristiche	4
Contatto	5

Dati generali

Disponibilità	Da convenire
Tipo	Villetta singola
Riferimento	Bützberg_Stöckli
Locali	7.5
Camere	4
Bagno	1
Numero servizi	2
Anno costruzione	1738
Ultime ristrutturazioni	2006

Tipo di riscaldamento	Legna
Impianti di riscaldamento	Pavimento, Riscaldamento a muro
Zona edificabile	M2
Stato dell'immobile	Perfetto
Standing	Elevato
Superficie abitabile	~ 163 m²
Superficie terreno	~ 1774 m²
Superficie utile lorda	~ 374 m²
Parcheggi	Sì, obbligatorio

Prezzo dell'oggetto	CHF 1'650'000.-
Numero posti auto	
5x Esterno (incl.)	
Imposta comunale	165 %
Valore fiscale	CHF 519'500.-

Comodità

Dintorni

- > Villaggio
- > Verdeggiante
- > Strada commerciale
- > Banca
- > Posta
- > Ristorante(i)
- > Fermata Bus
- > Scuola materna
- > Scuola primaria
- > Sentieri per escursioni
- > Pista ciclabile
- > Dottore

Esterno

- > Balcone/i
- > Terrazza/e
- > Uso esclusivo del giardino
- > Giardino
- > Area relax in giardino
- > Calmo/tranquillo
- > Vegetazione
- > Stagno
- > Recinzione
- > Dépendance
- > Sgabuzzino
- > Fienile
- > Parcheggio
- > Parcheggio per visitatori
- > Jacuzzi
- > Costruito su un terreno uniforme

Interno

- > Senza elevatore
- > Cucina aperta
- > WC ospiti
- > Dispensa
- > Cantina vino
- > Solaio
- > Armadio a muro
- > addolcitore di acqua
- > Stufa in ceramica
- > Luminoso
- > Lucernaio
- > Luce naturale
- > Travi a vista
- > Con stile

Dotazione

- > Cucina attrezzata
- > Isola in cucina
- > Lavatrice
- > Doccia
- > Vasca da bagno
- > Illuminazione esterna

Pavimento

- > Piastrelle
- > Parquet
- > Pietra

Stato

- > Molto buono
- > Ripresa in condizione attuale

Esposizione

- > Sud
- > Ovest

Luce del sole

- > Ottimale

Stile

- > Casa caratteristica

Contatto

Wymobilien, Marcel Wyss

Hauptstrasse 13
3422 Kirchberg BE

Tel.: 034 511 20 25
info@wymobilien.ch
www.wymobilien.ch

Contatto visita

wymobilien
Signor Marcel Wyss
info@wymobilien.ch
Tel.: 034 511 20 25
Cel.: 079 545 62 76



Note
